



KESKKONNAAMET

Merike Saks
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium
info@mkmm.ee

16.01.2017 nr 12-2/17/1083

**Riigi huvi väljaselgitamine Lüganuse
lubjakivikarjääri maavara kaevandamise
loa taotluse menetluses**

Austatud Merike Saks

Keskkonnaamet menetleb Kaltsiumkarbonaat OÜ (registrikood 12784194, aadress Nõmme 1, Liimala küla, Lüganuse vald, 43306 Ida-Viru maakond) Lüganuse lubjakivikarjääri maavara kaevandamise loa taotlust.

Luba taotletakse kohaliku tähtsusega Lüganuse lubjakivimaardlas (registrikaardi nr 0788) Lüganuse lubjakivikarjääris ehituslubjakivi kaevandamiseks. Lüganuse lubjakivikarjääri mäeeraldis asub Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Matka külas arendajale kuuluval kinnistul Murru (katastritunnus 43701:001:0167). Taotletava mäeeraldis pindala on 4,68 ha ning mäeeraldis teenindusmaa pindala on 7,25 ha. Ehituslubjakivi aktiivne tarbevaru on 378 tuhat m³ ja kaevandatav varu on 375 tuhat m³. Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks taotletakse 27 tuhat m³. Maavara kasutusel on viimistluskivi, ehituskivi ja killustik. Taotletava loa kehtivusaeg on 15 aastat.

Kuivõrd kaevandada soovitud maavara (ehituslubjakivi) kuulub riigile, analüüsis Keskkonnaamet taotletava Lüganuse lubjakivikarjääri optimaalse teeninduspiirkonna varustuskindlust järgnevatest kriteeriumitest lähtuvalt.

I Analüüsiti, kas taotletav tegevus on vajalik maavarade säästliku ja jätkusuutliku kasutamise tagamiseks

Taotletav tegevus on vajalik, kui

- 1) loa andmisega hoitakse ära majanduslikult ebaotstarbekate jääkvaru plakkide teke;
- 2) loa andmine tagab kasutusel oleva mäeeraldis lamamis oleva maavaravaru täieliku väljamise;
- 3) loa andmine tagab korrastamistingimuste otstarbekama täitmise;
- 4) loa andmine tagab planeeringutest või riigi infrastruktuuri laiendamise vajadustest tingitud tegevuste raames maapõue ja maavaravaru kaitse nõuete täitmise ning maavaravaru ratsionaalse kasutamise.

Keskkonnaameti hinnangul Lüganuse lubjakivikarjääri maavara kaevandamise loa taotlus ühegi eelnimetatud punkti alla ei lähe, kuna

Narva mnt 7a / 15172 Tallinn / Tel 680 7438 / Faks 680 7427 / e-post: info@keskkonnaamet.ee /
www.keskkonnaamet.ee / Registrikood 70008658

- 1) taotletavalt mäeeraldiselt on ka tulevikus võimalik ilma olulisi lisakulutusi tegemata maavara väljata;
- 2) tegemist ei ole olemasoleva mäeeraldisel laiendamisega sügavuti;
- 3) mäeeraldisel kasutuselevõtt ei ole vajalik olemasolevate mäeeraldisel korraldamistingimuste otstarbekamaks täitmiseks;
- 4) olemasolevate andmete põhjal ei ole varu väljamine vajalik maavaravaru kaitse nõuete täitmiseks või ratsionaalseks kasutamiseks seoses maardla alal planeeritavate tegevustega. Taotletaval Lügänu lubjakivikarjääri mäeeraldisel alal ei ole varem kaevandamist toimunud, ala paikneb valdavalt metsamaal.

II Analüüsiti, kas taotletava mäeeraldisel teeninduspiirkonnas on tagatud varustuskindlus

Varustuskindluse tagatuse analüüsimise juures selgitati

- kas kaevandamiseks taotletavast mäeeraldisest kuni 50 km kaugusel paikneb samaväärse maavara kaevandamiseks varem antud mäeeraldisi;
- kui suur on antud piirkonnas samaväärse maavara kaevandamiseks varem antud mäeeraldisel kaevandatav jääkvaru kokku;
- milline on olnud maavara kasutamise intensiivsus kaevandamiseks taotletava mäeeraldisel teeninduspiirkonnas viimase viie aasta jooksul.

Taotletava karjääri teeninduspiirkonda (50 km raadius) jäävad järgmised mäeeraldisel, milles kaevandatatakse samaväärset (kõrgemargiline lubjakivi) maavara: Aru-Lõuna lubjakivikarjäär (maavara kaevandamise loa nr KMIN-050, loa omanik Aktsiaselts Kunda Nordic Tsement), Kunda II lubjakivikarjäär (maavara kaevandamise loa nr KMIN-113, loa omanik Aktsiaselts Päide Kivi), Toolse-Lääne lubjakivikarjäär (maavara kaevandamise loa nr KMIN-124, loa omanik Aktsiaselts Kunda Nordic Tsement), Suurkõrtsi lubjakivikarjäär (maavara kaevandamise loa nr L.MK/317612, loa omanik Aktsiaselts Kiviluks) ja Inju-Meriküla dolokivikarjäär (maavara kaevandamise loa nr L.MK/325742, loa omanik OÜ Pärtli Paas). Nendes mäeeraldisel on ehituslubjakivi kaevandatav jääkvaru (seisuga 10.01.2017) 10649,7 tuh m³. Kui arvestada nimetatud lubjakivimaardlas viie aasta keskmist kaevandatud ehituslubjakivi kogust (350,6084 tuh m³), siis jätkub kaevandatavat ehituslubjakivi eelnimetatud piirkonnas kuni 30,375 aastaks.

Kuivõrd taotletava tegevusega ei tagata maavara säästlikku ja jätkusuutlikku kasutamist ning taotletava mäeeraldisel teeninduspiirkonnas on ehituslubjakivi osas varustuskindlus tagatud rohkem kui 10 aastaks, oleme seisukohal, et kaevandamisloa andmine ehituslubjakivi kaevandamiseks Lügänu lubjakivikarjääri mäeeraldisel on vastuolus riigi huviga. Esitatud taotluse andmete põhjal ei saa öelda, et konkreetse karjääri avamine oleks tingimata vajalik, kuna olemasolevate karjääride materjal on sama kvaliteediga nagu taotletavas karjääris.

Riiklikud huvid ehitusmaavarade kaevandamisel on defineeritud läbi varustuskindluse, mille tagatus ajas on muutlik, sõltudes uute karjääride avamisest ja olemasolevate ammendumisest. Sisuliselt tähendab see ka seda, et taotletava karjääri kasutuselevõtmine tulevikus ei ole välistatud, kui taotletava karjääri teeninduspiirkonna varustuskindlus väheneb sedavõrd, et täiendava varu kasutuselevõtmine on põhjendatud (varustuskindlus on tagatud vähemaks kui 10 aastaks).

Tulenevalt ehitusmaavarade riiklikust arengukavast (kokkuvõte, lk 49, teine lõik): „Maardlate kasutusse võtmisel tuleb eelistada juba avatud maardlate maksimaalset võimalikku kasutamist, mille kohta on piisavalt vajalikku informatsiooni nii keskkonnatingimuste kui ka kaevandamise tehnoloogiliste võimaluste kohta. Nende maardlate ammendamise eesmärk on ka maksimaalselt edasi lükata uute maardlate kasutuselevõttu“.

Lähtudes eeltoodust palume esitada oma arvamus, välja tuues majanduslikud mõjud ja huvid Lügause lubjakivikarjääri maavara kaevandamise loa taotluse kohta, reaalseid andmeid (vajalikud kogused ja nõuded maavarale), mis näitavad taotletava karjääri teeninduspiirkonna nõudluse tõusu seoses kavandatava projektidega, mida olemasolevad karjäärid ei suuda teenindada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Maria Karus
juhataja
Maapõuebüroo

Lisad:

1. Jäätmekava (Lügause)
2. Lügause lõiked
3. Lügause plaan
4. Seletuskiri (Lügause)
5. Taotluse (Lügause)
6. Lügause lubjakivikarjääri teeninduspiirkonna varustuskindluse arvutus 10.01.2017

Teadmiseks: Kaltsiumkarbonaat OÜ (hannes.prits@estover.ee)

Tanika Ojasild 569 95307
tanika.ojasild@keskkonnaamet.ee